

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ. 7/2004 Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου  
Δήμου Κ. Νευροκοπίου

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 90/2004

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κανονισμός Λειτουργίας  
Υπηρεσίας Αποχέτευσης.

Στο Κ. Νευροκόπι, σήμερα την 22<sup>η</sup> Απριλίου του έτους δυο χιλιάδες τέσσερα (2004), ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε σε Συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος το Δημοτικό Συμβούλιο Κ. Νευροκοπίου, ύστερα από την αριθμ. 3806/15.04.2004 πρόσκληση του Προέδρου του που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 108 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Π.Δ. 410/95).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα είκοσι τρία (23) μέλη του παρόντα ήταν είκοσι (20) και από τα οκτώ (8) μέλη των Παρέδρων Τοπικών Συμβουλίων παρόντα ήταν έξι (6). Συγκεκριμένα ήταν:

### Δημοτικοί Σύμβουλοι

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γέρμαν Άγγελος
1. Τσακιδίτης Σταύρος
2. Άρμεν Προκόπιος
3. Κουτσίδης Άρης
4. Συμεωνίδης Παντελής
5. Πετρίδης Λάζαρος
6. Σιδηρόπουλος Μιχαήλ
7. Τσελεπής Λάζαρος
8. Γαλόπουλος Συμεών
9. Σίγγου Δημήτριος
10. Βενιζέλος Χρήστος
- 11.

12. Καλογερίδης  
Γεώργιος
13. Σεφειρίδης Δημήτριος
14. Βουτσάς Ελευθέριος
15. Σαραφοπούλου –  
Χατζηλαζαρίδου  
Ελισσάβετ
16. Τονονίδης Χαράλαμπος
17. Δερμεντζής Αντώνιος
18. Χαριτόπουλος Παντελής
19. Μπόσκος Τρύφων
20. Ζιμπίδης Γεώργιος
- 1.

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

2. Πετρίδης Λάζαρος
3. Παπαμαρίνου Άγγελος
4. Ξανθόπουλος Δημήτριος

### Πάρεδροι Τοπικών Συμβουλίων

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ευθυμιάδης Νικόλαος
2. Κασαπίδης Κων/νος
3. Σοφινίδης Κων/νος
4. Καφετζής Κων/νος
5. Κάμκος Ιωάννης
6. Συμεωνίδης Συμεών

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοσκερίδης Σάββας
2. Γοριδάρης Ηλίας

Ο κ. Πρόεδρος παρουσία και του κ. Δημάρχου με πρακτικογράφο τον υπάλληλο του Δήμου Χατζηδάφνη Κων/νο εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε τα εξής :

Από την Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου προτάθηκε και κατατέθηκε σχέδιο κανονισμού λειτουργίας της Υπηρεσίας Αποχέτευσης, κανονισμό που μέχρι σήμερα στερείτε ο Δήμος μας, γεγονός που δημιουργεί αρκετά και σοβαρά προβλήματα στη σωστή πληρέστερη και αποδοτικότερη λειτουργία της Υπηρεσίας Αποχέτευσης.

Σας καταθέτω το σχετικό σχέδιο που σας έχει ήδη κατανεμηθεί και σας παρακαλώ να προτείνεται τις κατ' άρθρο προτάσεις προκειμένου να αποφανθεί το σώμα σχετικά.

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού πήρε υπόψη του:

- 1.- Την εισήγηση του Προέδρου,
- 2.- Είδε και μελέτησε σχολαστικά το κατατεθέν σχέδιο κανονισμού,
- 3.-Τις διατάξεις των άρθρων 111, και 106 και του άρθρου 37 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 410/95),
- 4.- Την ανάγκη ύπαρξης κανονισμού λειτουργίας της Υπηρεσίας Αποχέτευσης,

## **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ** κανονισμό Λειτουργίας Υπηρεσίας Αποχέτευσης που αφορά τους όρους λειτουργίας των δικτύων αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου όπως παρακάτω:

### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>**

**Υποχρεώσεις-ακίνητα που υποχρεωτικά συνδέονται με τα δίκτυα.**

1-Όποιος θα συνδεθεί με τα δίκτυα αποχέτευσης του Δήμου συμπληρώνει έντυπη δήλωση που παρέχεται από τον δήμο και συνοποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Με τη δήλωση αυτή αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του κανονισμού αποχέτευσης και κάθε άλλο όρο που τυχόν θέσει στο μέλλον το Δημοτικό Συμβούλιο. Τα νερά της βροχής, των αυλών και των στεγασμένων χώρων συλλέγονται κατάλληλα και αποχετεύονται υποχρεωτικά στο ρείθρο, με καλυμμένο αγωγό κάτω από τη στάθμη του πεζοδρομίου.

2-Τα λύματα των κτιρίων αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων. Οι υπάρχοντες βόθροι καταργούνται, πλην αδυναμίας σύνδεσης.

3-Η αποχέτευση προς τα δίκτυα είναι υποχρεωτική και για τα ακίνητα επί ιδιωτικών δρόμων, διόδων στοών που συγκοινωνούν με δρόμους στους οποίους υπάρχει υπόνομος. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση που η αποχέτευση του ακινήτου είναι δυνατή μόνο μέσω γειτονικού ακινήτου, εφόσον είναι δυνατό να εξασφαλισθεί νόμιμα η λειτουργία των αγωγών αποχέτευσης.

4-Στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η αποχέτευση κατά τις προηγούμενες παραγράφους, η διάθεση των λυμάτων του ακινήτου γίνεται προσωρινά στο έδαφος με σύστημα σηπτικού ή στεγανής δεξαμενής ή όπως ειδικότερα ορίζουν για κάθε περιοχή οι σχετικές διατάξεις Πολεοδομίας και Υγειονομικές διατάξεις. Ο τρόπος που θα επιλεγεί τελικά θα πρέπει να έχει τη σύμφωνη γνώμη του προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>**

**Εξωτερικές διακλαδώσεις-Εσωτερικό δίκτυο Αποχέτευσης ακινήτων**

1-Κανείς εκτός Δήμου δεν επιτρέπεται να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία στα έργα αποχέτευσης, έξω από τη ρυμοτομική γραμμή, χωρίς προηγούμενη γραπτή άδεια από το Δήμο.

2-Οι επισκευές και η συντηρήσεις των εξωτερικών διακλαδώσεων καθώς και των αγωγών γίνονται από το Δήμο με δικές του δαπάνες εκτός από την περίπτωση που οφείλονται σε κακή χρήση του δικτύου από τους ιδιοκτήτες, οπότε χρεώνεται σε βάρος του η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνεται στον επόμενο λογαριασμό νερού.

3-Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι του φρεατίου προσαρμογής (μη συμπεριλαμβανομένου του φρεατίου αλλά μόνο της προσαρμογής σε αυτό) κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τον ισχύοντα κάθε φορά Κανονισμό Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων, διευκρινίζεται ότι:

3α) Δεν επιτρέπεται να υπάρχουν βόθροι, στεγανοί η απορροφητικοί μεταξύ των εσωτερικού δικτύου και της εξωτερικής διακλάδωσης.

3β) Για τη σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων πρέπει να υπάρχει στο ακίνητο αυτόματη ή χειροκίνητη δικλείδα ασφαλείας. Η δικλείδα αυτή τοποθετείται και συντηρείται με τη φροντίδα ,ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου και βρίσκεται σε κατάλληλη θέση

μέσα στο ακίνητο, ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος της από τα αρμόδια όργανα του Δήμου. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου είναι ο μόνος υπεύθυνος για ζημιές που μπορεί να γίνουν στο ακίνητο του ή σε τρίτους από έλλειψη ή κακή λειτουργία της δικλείδας ασφαλείας.

4-Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου πριν από τη δικλείδα ασφαλείας και του μηχανοσίφωνα.

5-Σε περίπτωση παράβασης των όρων των προηγούμενων παραγράφων, ο Δήμος εκτός από τις τυχόν άλλες αξιώσεις, μπορεί να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού.

#### ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>

1-Τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από έναν δρόμους στους οποίους υπάρχει και λειτουργεί αγωγός αποχέτευσης, θα συνδέονται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο κατά τη κρίση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

2-Γενικά κάθε οικόπεδο αποχετεύεται από ΜΙΑ ΜΟΝΟ εξωτερική εγκατάσταση και κάθε εξωτερική εγκατάσταση αποχετεύει ΕΝΑ ΜΟΝΟ οικόπεδο.

3-Παραεκκλίσεις από τον παραπάνω κανόνα μπορούν να γίνουν στις εξής περιπτώσεις και μετά από έγγραφη έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου:

3<sup>α</sup>)Όταν για πολύ μεγάλα κτίρια στο ίδιο οικόπεδο που είναι λειτουργικά ανεξάρτητα και γενικά όταν είναι τεχνικά αδύνατη ή δυσχερής η αποχέτευση ενός οικοπέδου με μία μόνο εξωτερική διακλάδωση.

3β)Όταν πρόκειται για όμορα οικόπεδα και είναι εφικτή κατά την κρίση της Υπηρεσίας του Δήμου η σύνδεση δύο οικοδομών ή οικοπέδων σε ένα φρεάτιο.

#### ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>

1-Η διοχέτευση αποβλήτων στο δίκτυο όμβριων υπονόμων ή διευθετημένα ρεύματα και γενικά σε ανοικτούς αγωγούς επιτρέπεται μόνο κατόπιν ειδικής άδειας του Δήμου. Ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτηση και πλήρη μελέτη απαιτούμενων εγκαταστάσεων και έκθεση της λειτουργίας τους προς έγκριση. Αν αργότερα προκύψει ότι τα εγκριθέντα μέτρα δεν επαρκούν, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προβεί άμεσα στην εκτέλεση των αναγκαίων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων κατ' εντολή του Δήμου. Σε περίπτωση άρνησης ή αδικαιολόγητης καθυστέρησης εκτέλεσης των επιβληθέντων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων ο Δήμος μπορεί είτε να διακόψει την σύνδεση και να επιβάλλει πρόστιμο καθοριζόμενο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, είτε να προβεί ο ίδιος ο Δήμος στην εκτέλεση των τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, με χρέωση των δαπανών στο λογαριασμό ύδρευσης του ακινήτου και να επιβάλλει πρόστιμο καθοριζόμενο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο Δήμος μπορεί επίσης να διακόψει τη σύνδεση χωρίς να περιμένει την εκτέλεση των επιβληθέντων τροποποιήσεων ή συμπληρώσεων, εφόσον διαπιστώσει ότι υπάρχει κίνδυνος καταστροφής του δικτύου ή γενικά προβληματικής λειτουργίας των εγκαταστάσεων επεξεργασίας των λυμάτων κ.τ.λ. ή σοβαρός κίνδυνος για τη Δημόσια Υγεία ή το Περιβάλλον.

2-Τα καθαρά νερά των εργοστασίων, βιομηχανιών, βιοτεχνιών κ.τ.λ. (νερά συμπύκνωσης, ψύξης ανυψωτικών μηχανών κ.α.) επιτρέπεται να αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων μετά από προηγούμενη άδεια του Δήμου.

3-Απαγορεύεται η απ' ευθείας αποχέτευση στο δίκτυο υπονόμων των ακαθάρτων υγρών των σταυλισμών. Ο Δήμος στην αντίθετη περίπτωση, μπορεί να διακόψει τη σύνδεση και να επιβάλλει πρόστιμο καθοριζόμενο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

4-Για την αποχέτευση των υπογείων εδαφικών νερών στο δίκτυο ακαθάρτων, απαιτείται ειδική άδεια του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου που καθορίζει και ειδικότερους όρους σύνδεσης.

5-Στις περιπτώσεις που, όσο και αν είχε προβλεφθεί το αντίθετο, εισέρχονται στο δίκτυο επικίνδυνες ή βλαβερές ουσίες, συνεπάγεται η επιβολή προστίμου καθοριζόμενου από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου. Μέχρι την πλήρη ανάσχεση της εισροής των παραπάνω επικινδύνων ή βλαβερών ουσιών στο δίκτυο, ο Δήμος μπορεί να διακόψει τη σύνδεση.

6-Εάν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις με τις οποίες έγινε η σύνδεση, επιβάλλεται πρόστιμο καθοριζόμενο με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου και ειδοποιείται ο ιδιοκτήτης να συμμορφωθεί μέσα οριζόμενη προθεσμία, μετά την άρροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή νερού του αποχετευμένου ακινήτου, φράσσεται η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης και επιβάλλεται πρόστιμο καθοριζόμενο με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου.

#### ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση για οποιοδήποτε λόγο, υγρών από οπουδήποτε και αν προέρχονται και ρέουν σε διευθετημένους χείμαρρους ή ρέματα ή αγωγούς γενικά όμβριων ή ακαθάρτων υδάτων, χωρίς προηγούμενη άδεια από το Δήμο.

#### ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>

1-Η έγγραφη βεβαίωση του Δήμου αποτελεί υποχρεωτικό δικαιολογητικό στοιχείο προς εγγύηση της όλης μελέτης της οικοδομής για έκδοση νόμιμης άδειας ανέγερσης, είτε πρόκειται για νέα οικοδομική άδεια είτε για επέκταση, οριζοντίως ή κατακόρυφος, υφιστάμενης οικοδομής.

2-Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να ζητήσει κάθε στοιχείο και πληροφορία που θεωρεί αναγκαία κατά την κρίση του και να επιβάλει την εκτέλεση κάθε μεταρρύθμισης ή συμπλήρωσης της Υφιστάμενης Εσωτερικής Εγκατάστασης που θα κρίνει αναγκαία τη σύνδεση της με το δίκτυο, κοινοποιούσα για το τελευταίο αυτό, εντολής της και προς το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο. Για την εκτέλεση των εργασιών που έχουν υποδειχθεί, δίνεται από το Δήμο ορισμένη προθεσμία, η οποία μόλις περάσει άπρακτη καθώς επίσης και αν υποβληθεί έγκαιρα η αίτηση σύνδεσης, εκτός της επιβολής πρόστιμου που καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί σε διακοπή νερού του προς αποχέτευση ακινήτου καθώς και την ολική ή μερική εκτέλεση των απαιτούμενων για σύνδεση εργασιών, σε βάρος και για λογαριασμό του ιδιοκτήτη. Προκειμένου για πολυκατοικίες όπου οι ενδιαφερόμενοι είναι πολλοί συνιδιοκτήτες ανωτέρω αίτησης σύνδεσης, υποβάλλεται από τον διαχειριστή της πολυκατοικίας, έχει το δικαίωμα να ζητήσει και οποιαδήποτε άλλη χρήσιμη πληροφορία και στοιχείο ή την εκτέλεση επιπλέον έργων και λήψη και άλλων προστατευτικών, της καλής λειτουργίας του δικτύου, μέτρων. Μόνο μετά από έλεγχο της αρμόδια Υπηρεσίας του Δήμου για καλή εκτέλεση των ανωτέρω εσωτερικών εγκαταστάσεων, της τήρησης των τυχόν υποδείξεων του Δήμου και των όρων του παρόντος Κανονισμού, είναι δυνατή η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων. Από το Δήμο ορίζεται ειδική προθεσμία για την κατασκευή των απαιτούμενων κατά τα ανωτέρω έργων προς σύνδεση του ακινήτου. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία για την υποβολή της αίτησης σύνδεσης ή εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών του Δήμου δικαιούται αν υποβάλει πρόστιμο, καθοριζόμενο με απόφαση του Δ. Σ. του Δήμου, να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου καθώς και να προβεί στο σύνολο ή μέρος των απαιτούμενων εργασιών για λογαριασμό και με δαπάνη του ιδιοκτήτη που χρεώνεται, ως και το πρόστιμο, στον λογαριασμό ύδρευσης.

3-Σε περίπτωση παράλειψης των απαιτούμενων ενεργειών, καθώς και κάθε ψευδούς δήλωσης ως προς τη χρήση του ακινήτου, ο Δήμος μπορεί να επιβάλλει πρόστιμο, καθοριζόμενο με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, να διακόψει την σύνδεση υδροδότησης του ακινήτου ή και τη σύνδεση αποχέτευσης, μέχρι την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εργασιών, μέσα σε προθεσμία που ορίζεται καθώς και να προβεί ο ίδιος ο Δήμος στην εκτέλεση αυτών ή μέρους αυτών για λογαριασμό και με δαπάνη του ιδιοκτήτη, που χρεώνεται στον λογαριασμό ύδρευσης, σε περίπτωση που η προθεσμία παρέλθει άπρακτη.

4-Προκειμένου για αποχέτευση προς ανοικτούς γενικά αγωγούς ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ορίζει, με απόφαση του Δ.Σ., κάθε φορά κα ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες, τα ανεκτά όρια των τιμών των αποβλήτων των υγρών που αποχετεύονται και να διακόψει χωρίς άλλη διατύπωση την αποχέτευση και υδροδότηση, εφόσον οι δείκτες που εξακριβώθηκαν δια των δοκιμών κατά τους ελέγχους που έγιναν είναι έξω από τα όρια που έχουν καθορισθεί.

#### ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>

##### Δαπάνες και εισφορές

1-Η δαπάνη, για κάθε επιβαλλόμενη από τον παρόντα κανονισμό τροποποίηση, των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης των ακινήτων και η ευθύνη για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών βαρύνει τον ιδιοκτήτη. Στην παραπάνω, περιλαμβάνεται και ο αερισμός του φρεατίου ελέγχου.

2-Τον ιδιοκτήτη βαρύνουν επίσης και οι δαπάνες ελέγχου των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης της σύστασης των αποχετευτικών υγρών, σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των όρων, του παρόντος Κανονισμού. Οι δαπάνες καθορίζονται απολογιστικά μετά το τέλος του ελέγχου.

3-Για τη σύνδεση των ακινήτων εκτός από την ανωτέρω αναφερομένη δαπάνη κατασκευής της εξωτερικής διακλάδωσης καταβάλλεται, εφάπαξ, τέλος σύνδεσης και καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

#### ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup>

## **Τέλος χρήσης υπονόμων**

Για την αποχέτευση κάθε διακεκριμένης, κατά χρήση, ιδιοκτησίας και από τη σύνδεση αυτής ή του όλου ακινήτου στο οποίο βρίσκεται, με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, και εφεξής, καταβάλλεται τέλος χρήσης υπονόμων υπολογίζεται δε επί των τ.μ. νερού που χρεώνεται ο λογαριασμός ύδρευσης. Είναι δυνατόν σε περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, ξενοδοχεία, νοσοκομεία, κοινωφελή ιδρύματα, πλυντήρια κ.τ.λ. ακίνητα που καθορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. σε κατηγορίες, αναλόγως του υδραυλικού και ρυπαντικού φορτίου, το τέλος χρήσης υπονόμων να καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. και να διαφέρει του τέλους χρήσης υπονόμων ακινήτων γενικής χρήσης(κατοικιών-καταστημάτων). Είναι δυνατόν, επίσης, με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου να επιβάλλεται τέλος χρήσης υπονόμων σε ακίνητα που αν και υπάρχει δίκτυο με το οποίο μπορούν να συνδεθούν, οι ιδιοκτήτες του αρνούνται τη σύνδεση.

### **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>**

#### **Αποχέτευση βοθρολυμάτων**

Στις περιπτώσεις που, κατά τον παρόντα Κανονισμό επιτρέπεται η διατήρηση βόθρων και δεξαμενών αποθήκευσης προς απομάκρυνση, είναι δυνατή η μεταφορά του περιεχομένου τους με βυτιοφόρα και η απόρριψη του σε υποδεικνυόμενο από το Δήμο μέρος των εγκαταστάσεων του εργοταξίου βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων και μετά από έλεγχο της σύστασης τους.

### **ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>**

#### **Προκλήσεις-Επιδόσεις-Υπεύθυνοι**

1-Ο εκάστοτε χρήστης του αποχετευομένου ακινήτου (π.χ. μισθωτής), ευθύνεται έναντι του Δήμου, για κάθε παράβαση του παρόντα κανονισμού ή οφειλή προς το Δήμο λόγω της αποχέτευσης από κοινού και εις ολόκληρο με τον ιδιοκτήτη.

2-Οποιαδήποτε οφειλή προς το Δήμο (πρόστιμα-τέλη-δαπάνες κ.τ.λ.) , μπορούν να χρεωθούν στον λογαριασμό ύδρευσης του ακινήτου.

3-Δεν απαιτείται πρόσκληση ή ειδοποίηση προκειμένου να γίνει έλεγχος λειτουργίας της εγκατάστασης αποχέτευσης και γενικά έλεγχος των όρων του παρόντα Κανονισμού.

4-Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες από διακοπή σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό, της υδροδότησης ή αποχέτευσης ακινήτου, δεν απαιτείται προηγούμενη ειδοποίηση.

### **ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup>**

#### **Έλεγχος εγκαταστάσεων**

Απαγορεύεται κάθε επέμβαση τρίτου εκτός του Δήμου στο δίκτυο υπονόμων και την εξωτερική ιδιωτική εγκατάσταση. Ζημίες που προκαλούνται στο δίκτυο και την εξωτερική ιδιωτική εγκατάσταση, επανορθώνονται μόνο από το Δήμο σε βάρος αυτού που τις προξένησε.

### **ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup>**

Περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από τον παρόντα κανονισμό ρυθμίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και μετά από πρόταση του Δημάρχου.

### **ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup>**

Ο Κανονισμός αυτός ισχύει από της έγκρισής του και έως ότου τροποποιηθεί ή καταργηθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 90/2004.

Με την σύνταξη και ανάγνωση του πρακτικού αυτού, ακολούθησε η υπογραφή του ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος Κ. Νευροκοπίου**

**Μελέτιος Μαυρίδης**